

J.  
HORNIG

**BauKarussell**

Beschäftigung & Kreislaufwirtschaft

PROJEKTREFERENZ

# HORNIG AREAL - TEIL 1

WAAGNER-BIRO-STRASSE 39-41, 8020 GRAZ

© BauKarussell

Im Auftrag der Österreichischen Wohnbaugenossenschaft (ÖWG) plante BauKarussell 2023 den abbruchvorbereitenden Rückbau mit der höchstmöglichen Wiederverwendung der ehemaligen J. Hornig Kaffeerösterei in der Waagner-Biro Straße in Graz. In den Gesprächen konnte eine weitere Brücke geschlagen und eine kulturelle Zwischennutzung unterstützt werden. Daraufhin wurde auch der Rückbau so gestaltet, dass bestimmte Teile der Infrastruktur für Veranstaltungen erhalten bleiben.

## Auftraggeber:in

Österreichische  
Wohnbaugenossenschaft (ÖWG)

## Sozialwirtschaftliche Partner:innen

bfi Steiermark

## Zeitraum

Oktober - November 2023

## Unsere Rolle

Ausarbeitung des Social Urban  
Mining Konzepts

Schad- und Störstoffentfrachtung  
der nicht mehr benötigten  
Bereiche

Vernetzung mit der  
Kulturwirtschaft zur  
Zwischennutzung

## Erzielte Wirkungen

**377 Stunden**

sozialwirtschaftliche  
Beschäftigung wurde geschaffen.

**4 Tonnen**

Material wurden regionalen  
Entsorgungsunternehmen  
übergeben.



© BauKarussell